

- Deliberazioni**COMUNE DI PONSACCO (Pisa)**

DELIBERAZIONE 29 settembre 2020, n. 40

Variante n. 26 al Regolamento Urbanistico finalizzata all'ampliamento della zona produttiva di cui all'art. 25.2-ambito 2 - zona artigianale consolidata - con contestuale modifica al perimetro dell'UTOE nei limiti previsti e consentiti dal vigente Piano Strutturale, comparto produttivo PIP-Le Melorie. adozione ai sensi dell'art. 30 e 32 della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI PRENDERE ATTO della Relazione del Responsabile del Procedimento (All. 1), e la valutazione di coerenza con gli altri strumenti di pianificazione territoriale (P.I.T., P.T.C., P.S.);

3) DI PRENDERE ATTO del Rapporto del Garante per L'informazione e la partecipazione del Comune di Ponsacco, parte integrante e sostanziale della presente delibera, (All. 2.);

4) DI DARE ATTO che relativamente al procedimento di VAS, valutati i contributi pervenuti, la Commissione si è espressa con esito di non assoggettabilità a Vas.(parere agli atti pervenuto al protocollo del comune di Ponsacco al n. 15799 del 16.07.2020) e che Successivamente l'Autorità Competente con Determinazione n. 172 del 01.09.2020 ha sancito l'esclusione della variante n. 26 del R.U. di cui trattasi, dal procedimento di Vas, facendo proprio il parere della Commissione del Paesaggio sopra richiamato.

5) Di PRENDERE ATTO che parere, la commissione ha elencato alcuni aspetti di criticità da valutare in sede di approfondimento nella fase di preparazione della disciplina e cartografia della variante, nello specifico ha richiamato il parere trasmesso dal Settore Via-vas della Regione Toscana.(prot. n. 14682 del 07.07.2020)

6) DI APPROVARE la scheda con le Condizioni alla trasformazione degli interventi (All. 3) parte integrante della Variante Urbanistica n. 26 dei cui trattasi, nella quale sono stati recepiti i contributi sopra richiamati;

7) Di adottare ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante n. 26 al Regolamento Urbanistico

composta dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- relazione tecnica-urbanistica (All. 2)
- Relazione del responsabile del Procedimento(All. 1)
- Rapporto del Garante della Comunicazione (All. 1)
- Tav 1 e 4 del vigente R.U. Stato modificato (All. 4)

di cui se ne omette la pubblicazione

- Relazione Geologica di fattibilità ai sensi del Regolamento n. 53/R/2011; (all. 5 - di cui se ne omette la pubblicazione)

- Art. 25.2 delle NTA-attuale e modificato (All. 6 - (di cui se ne omette la pubblicazione)

- scheda con le condizioni alla trasformazione (All. 3);

8) Di dare mandato al Garante per la comunicazione di esplicitare l'attività di pubblicità della presente variante promovendo l'informazione e la partecipazione;

9) Di trasmettere la presente Deliberazione alla Regione Toscana e al Garante per quanto di competenza, e per conoscenza, al Servizio Urbanistica della Provincia di Pisa;

Omissis

Il Responsabile del 3°Settore
Nicola Gagliardi

- Decreti**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**

DECRETO 30 settembre 2020, n. 2508

S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona lotto 3 decreto di esproprio relativo agli immobili di cui all'atto dirigenziale n. 1228/2020.

IL DIRIGENTE DIREZIONE GARE,
CONTRATTI, ESPROPRI

Omissis

DECRETA

- a favore della Regione Toscana, con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacinati, Piazza del Duomo, 10, C. F. 01386030488 soggetto beneficiario dell'espropriazione in quanto titolare del Demanio Regionale, a cui viene trasmesso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 30/2005 il seguente provvedimento, è pronunciata l'espropriazione degli immobili interessati dalla realizzazione della S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona - scheda regionale 5- Lotto 3, siti nel Comune di Reggello, intestati alle ditte di seguito indicate: