

# STIMA LAVORI

**OGGETTO:** Richiesta di Variante al R.U. in base all'art. n°101 della L.65/2014 con Compensazione Urbanisitica riferita all'ambito 2b - Aeree di espansione di nuova previsione - ex PA22 - Ponsacco U.T.O.E. "Le Melorie" - Località Le Melorie - COMPUTO DI STIMA SOMMARIA RELATIVO ALL'INTERVENTO SU AREA PUBBLICA - SCUOLA MATERNA

**COMMITTENTE:**

Data, 12/07/2017

**IL TECNICO**  
Arch. Casali Stefano

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>				
1 01	SCOTICO DEL PIANO DI CAMPAGNA compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso l'allontanamento dei materiali da risulta alle discariche autorizzate o ad aree indicate dalla D.L. Profondità fino a 60 cm	m2	1'249,00	5,40	6'744,60
	SOMMANO...				
2 02	DEMOLIZIONE MARCIAPIEDE ESISTENTE, della pavimentazione con la relativa soletta in c.l.s., nonché i cordoni a delimitazione degli stessi, oltre alle attigue zanelle. Il prezzo è comprensivo degli oneri per il carico a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici, trasporto e distendimento alla pubblica discarica dei materiali di risulta e quanto altro necessario e non citato per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.	m2	9,00	9,70	87,30
	SOMMANO...				
3 03	F.E.P.O. DI TESSUTO NON TESSUTO in poliestere, peso non inferiore a 300 gr/m2, con sovrapposizione minima di circa cm 40, disposto in maniera che fuoriesca ai lati della piattaforma stradale per circa 1 ml in modo da poterlo risvoltare a "sacco";	m2	270,00	10,22	2'759,40
	SOMMANO...				
4 04	STABILIZZATO DI CAVA, fornitura, trasporto e distendimento in opera di stabilizzato di cava di pezzatura mm. 0/30 opportunamente compattato con l'ausilio di mezzi d'opera. Il prezzo è comprensivo degli oneri relativi anche al trasporto, distendimento in opera con l'ausilio di mezzi meccanici o a mano e quanto altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Lo spessore del materiale è da misurare dopo la compattazione.	m3	270,00	34,25	9'247,50
	SOMMANO...				
5 05	F.E.P.O. DI ZANNELLA DOPPIA per sede stradale in elementi prefabbricati di cemento vibrato, dimensioni cm. 100x50x6, compreso la formazione dello scavo, la formazione di sottofondo in calcestruzzo spessore cm. 10 opportunamente armato con rete elettrosaldata diam. mm. 5 maglia cm. 20x20, la stuccatura dei giunti in vista con malta di cemento e quanto altro a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	36,00	30,30	1'090,80
	SOMMANO...				
6 06	PREPARAZIONE PIANO DI LAVORO PER ASFALTATURA preparazione per la bitumatura mediante fornitura e posa in opera di stabilizzato di cava, pezzatura mm. 0/30, per uno spessore compattato di altezza variabile a partire dal minimo di cm. 5 (in corrispondenza dei punti più bassi del piano stradale) fino allo spessore compattato massimo di cm. 10 determinato in conseguenza della pendenza longitudinale stradale, scevro di terra, a livellatura di massicciate stradali. Il prezzo è comprensivo degli oneri relativi alla rullatura, alla formazioni delle idonee pendenze in ragione della pendenza stradale trasversale, compreso la fornitura, trasporto e distendimento in opera del materiale lapideo, oltre al nolo delle macchine operatrici necessarie e quanto altro necessario a dare i	m2	270,00	4,60	1'242,00
	SOMMANO...				
7 07	BYNDER CHIUSO GRANULOMETRIA 0/20, fornitura, trasporto e distendimento in opera con livellatrice, di bynder chiuso e formazione di strato di collegamento, compreso emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio e la cilindratura con compressore vibratore a rapida inversione di marcia da q.li 80-120, costituito nelle seguenti proporzioni: bitume Kg. 75 (5% in peso); graniglia della granulometria compresa tra mm. 0,075 e mm.20 in quantità di mc. 0,650 (65% in peso) di pietrisco e mc.0,300 (30% in peso) di sabbia. Il bynder chiuso dovrà avere uno spessore compresso costante di cm. 7 e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m2	270,00	10,90	2'943,00
	SOMMANO...				
8 08	TAPPETO D'USURA INERTI 0/5, provvista e stendimento con finitrice meccanica di conglomerato bituminoso fillerizzato per tappeto d'usura, costituito dalle seguenti proporzioni a metro cubo: pietrisco vario mc. 1 con granulometria compresa tra mm. 0,075 e mm. 5 e filler Kg. 100. Lo spessore in opera opportunamente compresso, con l'utilizzo di rullo compressore vibratore e rapida inversione di marcia da q.li 80-120, dovrà essere di cm. 3.	m2	270,00	6,70	1'809,00
	SOMMANO...				
9 09	SEGNALETICA ORIZZONTALE PER STRISCE CM. 15, esecuzione di segnaletica orizzontale di nuovo impianto della misura effettiva di cm. 15, costituita da strisce longitudinali o trasversali rette o curve, in strisce semplici o affiancate continue o discontinue eseguita con vernice rifrangente di qualsiasi colore, del tipo premiscelato con microsferi di vetro durante il processo di fabbricazione nella quantità minima del 15% in peso, avente una percentuale di biossido di titanio non inferiore al 14% in peso, a base di resine acriliche, nella quantità non inferiore a 1,20 kg/mq, compreso ogni onere per nolo di attrezzature, forniture materiale, tracciamento anche in presenza di traffico, compresa altresì la pulizia delle zone di impianto da materiale grossolano				
	SOMMANO...				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				25'923,60

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>				25'923,60
10	sulla pavimentazione prima della posa.				
	SOMMANO...	ml	91,00	0,32	29,12
10	F.E.P.O. DI TERRA VEGETALE DA COLTIVO per la formazione di manti erbosi, compreso e compensato ogni onere per il carico, il trasporto, la movimentazione nell'ambito del cantiere, lo scarico la regolarizzazione e la fresatura, restando inteso che non sarà corrisposto nessun compenso per lo scarico a mano e l'eventuale scarrettamento eseguito per la disposizione dell'aiuole e/o nelle isole spartitraffico.				
	SOMMANO...	m3	92,82	15,00	1'392,30
11	FORMAZIONE DI TAPPETO ERBOSO del tipo a bassa manutenzione mediante semina di miscuglio (40-50 gr/mq) in proporzioni di 80% Festuca arundinacea "Villageoise", 10% Lolium perenne "Palmer", 10% Poa pratensis "Bartitia". Le sementi dovranno essere selezionate e rispondenti esattamente a genere, specie e varietà indicate, i miscugli dovranno rispettare le proporzioni richieste ed essere forniti in confezioni originali sigillate munite di certificato di identità e autenticità (certificazione E.N.S.E., Ente Nazionale Sementi Elette) con l'indicazione per le specie utilizzate del grado di purezza e germinabilità e della data di confezionamento e di scadenza stabiliti dalle leggi vigenti. Nel prezzo è compresa la preparazione del terreno, eseguita in più passaggi fino ad ottenere un affinamento del substrato idoneo alla semina, la rullatura (se necessaria), la semina eseguita a macchina o a mano, con distribuzione delle sementi referibilmente "a righe" o "a fustarelle" introdotte nel suolo superficialmente con erpice rotante, profondità non superiore a 1 cm, la concimazione organominerale la rullatura delle superfici e la prima irrigazione eseguita a pioggia lenta in modo da garantire la bagnatura del terreno per uno strato di almeno 5 cm di profondità; Il lavoro dovrà essere eseguito nella stagione più idonea prossima a quando si verifichino le condizioni di realizzabilità secondo le esigenze del cantiere preferibilmente la preparazione del terreno dovrà essere effettuata nel periodo estivo in modo tale che la semina possa essere realizzata in settembre o nel tardo autunno e comunque con temperature del suolo non inferiori a 8°C e sufficiente umidità in giornate senza vento. La				
11	D.L. potrà impartire l'ordine di seguire il lavoro anche in più riprese.				
	SOMMANO...	m2	92,82	2,80	259,90
12	PROVVISTA E MESSA IN DIMORA DI OLEANDRO, compreso scavo della buca di dimensioni idonee, concimazione di fondo con terriccio concimato o concime organico idoneo, riempimento della buca con terra vegetale, n.1 tutore di castagno di diametro idoneo della lunghezza di ml.5 circa, legato alla pianta con apposita legatura, nonchè la successiva annaffiatura; altezza cm.80-120				
	SOMMANO...	cadauno	2,00	45,00	90,00
13	FORNITURA E MESSA A DIMORA DI QUERCIA FARNIA IN ZOLLA, circonferenza cm 12/15 ed altezza ml 4.00/4.50; è compreso nel prezzo la tutorazione con palo di castagno scortecciato della circonferenza di cm. 16/16 nonché gli oneri per la formazione di i formelle, concimazione, innaffiamento ed ogni quant'altro				
	SOMMANO...	cadauno	3,00	220,00	660,00
14	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANCHINA, (dim. mm. 1750x580x82) completa di spalliera composta da: sostegni, portanti il telaio seduta-spalliera, realizzati in conglomerato cementizio armato resistenza meccanica, resistenza caratteristica 70-75 N/mmq ed elevata durabilità. La finitura deve essere ottenuta mediante sabbiatura con affioramento superficiale degli inerti o faccia vista liscio cassero. Telaio seduta-spalliera in acciaio inox, realizzato con flange esterne in profilo piatto sez. 50x6 mm., leggermente curvate, bordate con tubo tondo 38x2 mm. il rivestimento sarà in tubo tondo 14x1.5 mm. ad interasse 30 mm. solidamente saldato alle flange. La panchina dovrà essere fornita completa di sistema di fissaggio al suolo				
	SOMMANO...	cadauno	3,00	830,00	2'490,00
15	REALIZZAZIONE DI PERCORSO DEL TIPO "PASSI PERDUTI" nel verde con piastrelle in calcestruzzo, dotati di idonea armatura, finitura superficiale in ghiaia lavata o tipo pietra naturale, dimensioni minime 40x40, spessore 3 cm, posate su letto battuto di sabbia e cemento. Tipologia elementi a scelta della D.L.				
	SOMMANO...	ml	29,00	20,00	580,00
16	F.E.P.O. DI SABBIA DI FIUME o proveniente da impianto di riciclaggio per formazione di sottofondo, compresa la regolarizzazione, il livellamento e eventuale costipamento. E' compreso nel prezzo lo scotico del piano di campagna, provvista e stendimento di materiale arido di bonifica con caratteristiche riportate in specifica tariffa, la formazione di pendenze e acquature secondo le indicazioni della D.L..				
	SOMMANO...	m3	8,64	23,00	198,72
17	REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA per aree giochi : Pav - fornitura e posa in opera di piastre realizzate a base di compound Giochi MDI su base poliuretanicca con granuli e particelle gommose riciclate. La cui modellazione avviene sotto controllo continuo di calore e pression				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				31'623,64

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>				31'623,64
18	<p>in verifica continua delle caratteristiche d'assorbimento d'urto. la superficie è compatta, liscia, con apposite "fughe" che garantiscono il perfetto e rapido drenaggio dell'acqua piovana; lo strato inferiore presenta un'apposita scolpitura atta al massimo assorbimento dell'impatto. Colore rosso mattone, spessore da 4.2 a 6 a secondo la tipologia del giochino</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p>	m2	43,20	85,00	3'672,00
18	<p>F.E.P.O. DI DONDOLO IN LEGNO realizzato in pino nordico impregnato in autoclave secondo le norme DIN 68800 e RAL, costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 4 montanti in lamellare di pino nordico sez. 90x90 mm con bordi raggiati minimo raggio 3 e speciale doppia fresatura su ciascun lato atta a convogliare le naturali fessurazioni del legno eliminando qualunque rischio di scheggiatura.</li> <li>• 1 traversa sagomata in legno stagionato di sezione 210 x 55 mm lunghezza 3200 mm.</li> <li>• 1 giunto di oscillazione è realizzato con l'utilizzo di uno speciale elemento elastico tipo Rosta DRA in grado di resistere alle più dure sollecitazioni e a tempertaure da -40 C° a + 80 C° senza alcuna manutenzione</li> <li>• 1 coppia di maniglie in acciaio zincato.</li> </ul> <p>sono altresì compresi tutti gli accessori e minuterie per il corretto montaggio della struttura ed il suo fissaggio a terra. DONDOLO SUGGIU' Serie Blokko codice 30 cl010</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p>	cadauno	1,00	780,00	780,00
19	<p>F.E.P.O. DI TORRETTA PER GIOCO BIMBI con scivolo in vetroresina e struttura in pino scandinavo impregnato a sali in autoclave come da norme DIN 68800 e RAL, composta da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1 scala di salita a gradini con doppio corrimano</li> <li>· 1 torretta con piano di calpestio da 238 x 128 cm ad altezza 145 cm coperto per metà da 1 tetto a 2 falde</li> <li>· 1 spalliera h=220 cm, 3 pannelli di tamponamento al piano superiore e 1 a livello terreno</li> <li>· 1 altalena a 2 posti, altezza traversa 220 cm</li> <li>· 1 scivolo in vetroresina con pista da cm 300 e protezioni in multistrato marino ad incollaggio fenolico ed ogni altro accessorio che si rendesse necessario per il suo corretto montaggio e fissaggio a terra.</li> </ul> <p>Castello Re Artù serie Blokko codice 30AA224V DATI DIMENSIONALI : altezza partenza scivolo: 145 cm altezza totale: 320 cm altezza di caduta: 145 e 210 cm area d'ingombro: 659 x 413 cm spazio minimo: 950 x 1010 x 320h cm Età d'uso consigliata: 3/12 anni</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p>	cadauno	1,00	4'590,00	4'590,00
20	<p><b>REALIZZAZIONE ASILO</b></p> <p>L'ipotesi progettuale sviluppata prevede la costruzione di una struttura in cemento armato per la parte strutturale, con tamponature in laterizio per la distribuzione interna degli spazi. La struttura dovrà rispondere non solo alle sue funzioni proprie, ma dovrà fornire adeguate prestazioni anche rispetto alle seguenti tematiche di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-risparmio energetico e corretto utilizzo delle risorse non rinnovabili;</li> <li>-comfort di utenti ed operatori, nonché umanizzazione degli ambienti;</li> <li>-impatto con la struttura esistente e funzionante;</li> <li>-gestione, manutenzione e utilizzo della struttura.</li> </ul> <p>L'edificio è progettato come un padiglione indipendente immerso nel verde, disposto su un unico livello complanare, direttamente collegato all'area esterna di pertinenza, senza alcuna barriera architettonica per facilitare l'accesso e il transito di passeggini e di portatori di handicap; nell'edificio sono ospitati i locali e le funzioni previste per i servizi per l'infanzia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-aree e locali riservati ai bambini;</li> <li>-aree e locali riservati al personale;</li> <li>-servizi generali;</li> <li>-area esterna protetta.</li> </ul> <p>L'edificio è dimensionato per utenti indicativamente nella fascia di età 3-12 mesi e della fascia di età 13-36 mesi.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO...</p>	m2	255,00	1'300,00	331'500,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				372'165,64
	<b>T O T A L E euro</b>				372'165,64
	----- ----- ----- ----- -----				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

