

materia di lavori pubblici, ai sensi del Dlgs 163/2006, precisando che relativamente alle opere di urbanizzazione primaria, saranno eseguite completamente a carico della ditta lottizzante;

5) Di stabilire altresì che entro il periodo di validità del vigente Regolamento Urbanistico R.U. (27 maggio 2014), dovrà essere stipulata la relativa Convenzione in applicazione dell'art.55 comma 5° e 6° della LR 1/2005, precisando che dopo tale termine tali previsioni decadranno così come disposto dall'art.8 comma 6 del DPGR 3/R del 09.02.2007. "..... Alla scadenza del quinquennio dall'approvazione del regolamento urbanistico, o della variante che li contempla, i dimensionamenti che abbiano perduto efficacia ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 55, commi 5 e 6, della l.r. 1/2005, rientrano nei quantitativi residui del piano strutturale, disponibili per la definizione del successivo quadro previsionale strategico quinquennale";

6) Di stabilire che lo schema di Convenzione approvato costituisca indirizzo per l'Ufficio Rogante e per l'Ufficio Tecnico Comunale competente, i quali sono autorizzati ad apportare alla Convenzione sopradetta, tutte quelle modifiche di ordine tecnico, ritenute necessarie al fine del buon conseguimento e realizzazione delle opere riferite al Piano attuativo in oggetto;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore
Alberto Turini

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 24 gennaio 2014, n. 16

Piano attuativo relativo al comparto PA24 di cui alla Scheda Norma dell'Allegato I delle NTA del R.U. Via Caduti dei Carabinieri P.E. 472/2013. Adozione ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di prendere atto che relativamente al procedimento di VAS, ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 10/2010 art. 5 bis, Comma 2, l'intervento non rientra tra quelli da sottoporre a VAS né a verifica di assoggettabilità,

in quanto trattasi di Piano attuativo che non comporta variante ai piani sovraordinati, sottolineando inoltre che lo strumento urbanistico vigente, in sede di approvazione, è stato oggetto di valutazione degli effetti ambientali, come da documentazione allegata agli atti approvati. (Regolamento Urbanistico - Relazione di sintesi- Valutazione integrata);

3) Di adottare il Piano Attuativo presentato dal Sig. Don Renzo Nencioni, ai sensi dell'art.69 della L.R. n. 1/2005, come risultante dalla pratica edilizia n. 472/2013 depositata agli atti d'ufficio in data 23.12.2013 prot. 16934, descritta in premessa, e costituita dai seguenti allegati, di cui si omette la pubblicazione:

Comparto PA24

- Relazione tecnico con documentazione fotografica;
- Valutazione effetti ambientali
- Computo metrico estimativo;
- Relazione sulla Valutazione previsionale di clima acustico
- Tav 1 – Valutazione degli standard urbanistici
- Tav 2 – schema allacci opere di urbanizzazione
- Tav 3 – verifica accessibilità
- Tav 4 – schema tipologie edilizie
- Tav 5 – schema tipologie edilizie- complesso residenziale;

4) Di approvare lo schema della convenzione, che si allega alla presente a formare parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere a seguito delle procedure in materia di lavori pubblici, ai sensi del Dlgs 163/2006, precisando che relativamente alle opere di urbanizzazione primaria, saranno eseguite completamente a carico della ditta lottizzante;

5) Di stabilire altresì che entro il periodo di validità del vigente Regolamento Urbanistico R.U. (27 maggio 2014), dovrà essere stipulata la relativa Convenzione in applicazione dell'art.55 comma 5° e 6° della LR 1/2005, precisando che dopo tale termine tali previsioni decadranno così come disposto dall'art.8 comma 6 del DPGR 3/R del 09.02.2007. "..... Alla scadenza del quinquennio dall'approvazione del regolamento urbanistico, o della variante che li contempla, i dimensionamenti che abbiano perduto efficacia ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 55, commi 5 e 6, della l.r. 1/2005, rientrano nei quantitativi residui del piano strutturale, disponibili per la definizione del successivo quadro previsionale strategico quinquennale";

6) Di stabilire che lo schema di Convenzione approvato costituisca indirizzo per l'Ufficio Rogante e per l'Ufficio Tecnico Comunale competente, i quali sono autorizzati ad apportare alla Convenzione sopradetta, tutte quelle modifiche di ordine tecnico, ritenute necessarie al fine del

buon conseguimento e realizzazione delle opere riferite al Piano attuativo in oggetto;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore
Alberto Turini

- 2013

- Determinazioni

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA

DETERMINAZIONE 10 dicembre 2013, n. 3307

T.U. 11/12/1933 n. 1775 - Acqua sotterranea - Pozzo Castello di Capraia - rinnovo concessione di derivazione acqua ad uso igienico e irrigazione aree verdi in loc. Castello di Capraia del Comune di Sovicille - domanda in data 05.03.2007. Pratica n. 266.

IL DIRIGENTE

DETERMINA

Omissis

di concedere, salvo i diritti di terzi, alla Ditta Sansoni Riccardo e Sansoni Maria Rosaria il rinnovo della concessione per derivare acqua sotterranea tramite pozzo (Foglio n.150 Particella n.17) in loc. Castello di Capraia del Comune di Sovicille (SI) la portata massima totale di litri secondo 0,05 per uso igienico e irrigazione aree verdi.

La scadenza della concessione è fissata al 04.06.2022 salvi i casi di rinuncia, decadenza o revoca, subordinatamente alla osservanza delle condizioni contenute nel citato disciplinare n.9 in data 21.01.2014 e verso il pagamento del canone annuo di .€ 145,56 a decorrere dal 01.01.2013.

L'Ufficio Patrimonio e Demanio dell'Amministrazione Provinciale di Siena è incaricato dell'esecuzione della presente Disposizione.

Il presente provvedimento viene pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana secondo le vigenti disposizioni. Pratica n. 266.

Il Dirigente del Servizio
Marco Ceccanti

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA

DETERMINAZIONE 11 dicembre 2013, n. 3319

T.U.11/12/1933 n.1775 - Acqua sotterranea - n. 3 Pozzi loc. Piani di Rosia - rinnovo concessione di derivazione acqua ad uso irriguo e aziendale in loc. Piani di Rosia del Comune di Sovicille - domanda in data 12.06.2012. Pratica n. 290.

IL DIRIGENTE

DETERMINA

Omissis

di concedere, salvo i diritti di terzi, alla Ditta Ceccatelli Linda il rinnovo della concessione per derivare acqua sotterranea tramite n. 3 pozzi (Fogli n. 93 - 94 Particelle n. 50 - 26 - 7) in loc. Piani di Rosia del Comune di Sovicille (SI) la portata massima totale di litri secondo 4,3 per uso irriguo a servizio di ha.33,20 di terreno e per uso aziendale.

La scadenza della concessione è fissata al 04.06.2017 salvi i casi di rinuncia, decadenza o revoca, subordinatamente alla osservanza delle condizioni contenute nel citato disciplinare n. 11 in data 23.01.2014 e verso il pagamento del canone annuo di .€ 231,75 a decorrere dal 01.01.2013.

L'Ufficio Patrimonio e Demanio dell'Amministrazione Provinciale di Siena è incaricato dell'esecuzione della presente Disposizione.

Il presente provvedimento viene pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana secondo le vigenti disposizioni. Pratica n. 290.

Il Dirigente del Servizio
Marco Ceccanti

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA

DETERMINAZIONE 13 dicembre 2013, n. 3343

T.U. 11/12/1933 n. 1775 - Acqua sotterranea - Pozzo Loc. Malignano - rinnovo voltura e variante concessione di derivazione acqua ad uso irriguo in loc. Malignano del Comune di Sovicille - domanda in data 01.06.2012. Pratica n. 224.

IL DIRIGENTE

DETERMINA

Omissis

di concedere, salvo i diritti di terzi, alla Ditta Guerri Mauro il rinnovo, voltura e variante della concessione per derivare acqua sotterranea tramite pozzo (Foglio n.