

<b>COMUNE DI PONSACCO</b> PISA <b>PROGETTO:</b> P.D.R. "LA CELLINA" AI SENSI DELLA L. 457/78 E S.M.	<b>DESCRIZIONE:</b> STATO ATTUALE STATO MODIFICATO FABBRICATO B CALCOLO E VERIFICA VOLUME CALCOLO E VERIFICA SULL.	<b>COMITENTE:</b> TEDESCHI SERENO <b>PROGETTISTA:</b> ARCH. ROSSANA SORDI ARCH. STEFANO CHIARUGI	<b>DATA DI RILASCIAMENTO:</b> GIUGNO 2011 NOME: _____ COGNOME: _____ VIA: _____ C.A.P.: _____ C.T.: _____ C.M.: _____ C.C.: _____ C.A.: _____ C.P.: _____ C.S.: _____ C.D.: _____ C.E.: _____ C.F.: _____ C.G.: _____ C.H.: _____ C.I.: _____ C.L.: _____ C.M.: _____ C.N.: _____ C.O.: _____ C.P.: _____ C.Q.: _____ C.R.: _____ C.S.: _____ C.T.: _____ C.U.: _____ C.V.: _____ C.W.: _____ C.X.: _____ C.Y.: _____ C.Z.: _____
<b>SPAZIO RISERVATO AL COMUNE</b> (Ritagliare e consegnare al Comune)	<b>SEZIONE:</b> _____ <b>PANTE:</b> _____	<b>STUDIO:</b> VIA BAGANELLA N°7/A PONSACCO - PISA TEL/FAX 0507 - 37149	<b>5b</b>
<b>SCALA DI RIFERIMENTO:</b> 1:500 (segni)	<b>ULTIMA MODIFICAZIONE:</b> GIUGNO 2011	<b>PRODOTTORE:</b> DIA.COM VIA BAGANELLA N°7/A PONSACCO - PISA TEL/FAX 0507 - 37149 WWW.DIA.COM	<b>LA proprietà di questo progetto è tutelata e riservata al cliente. Sono vietate le riproduzioni, i usi, le modifiche e le elaborazioni non autorizzate.</b>

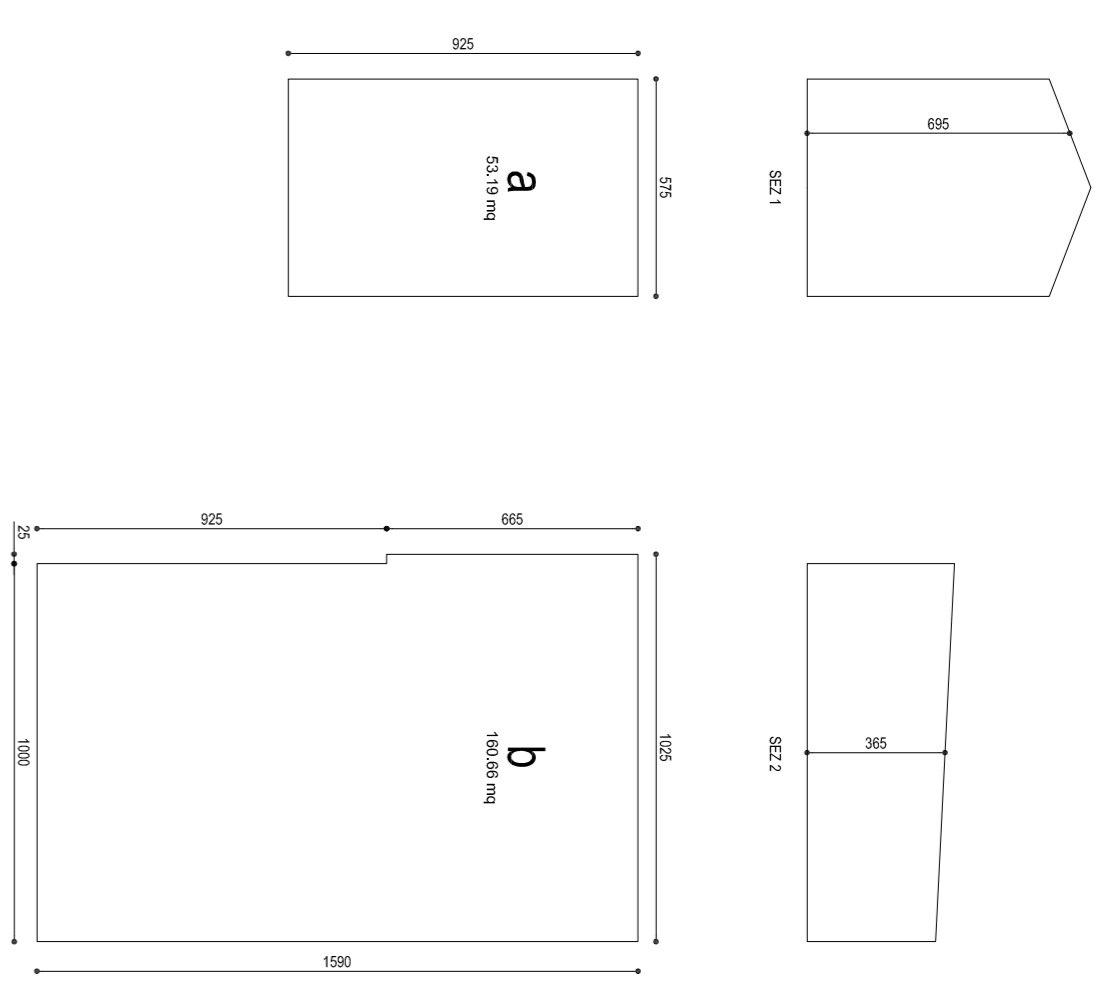
**VERIFICHE:**

**SUPERFICIE UTILE LORDA**  
 fabbricato in progetto mq 297,29 < mq 297,82 del fabbricato attuale

**VOLUME**  
 fabbricato in progetto mc 1033,12 < mc 1102,35 volume fabbricato attuale

**VERIFICA SUP. MINIMA UNITA' ABITATIVA**  
 (ai sensi dell'art. 33.3 comma 5 lettera D delle NTA)  
 Unità abitativa n. 1 240,98 mq > 80,00 mq superficie min. ammissibile

Calcolo Volumi STATO ATTUALE



**VOLUME STATO ATTUALE**

vol. a (fabbricato) = 53,19 mc x 6,65 hm = 353,67 mc  
 vol. b (fabbricato) = 160,66 mc x 3,65 hm = 586,40 mc  
 vol. c (accessorio) = 36,57 mc x 4,00 hm = 146,28 mc

**VOLUME TOTALE a+b+c = 1102,35 MC**

Calcolo Superficie Utile Lorda STATO ATTUALE

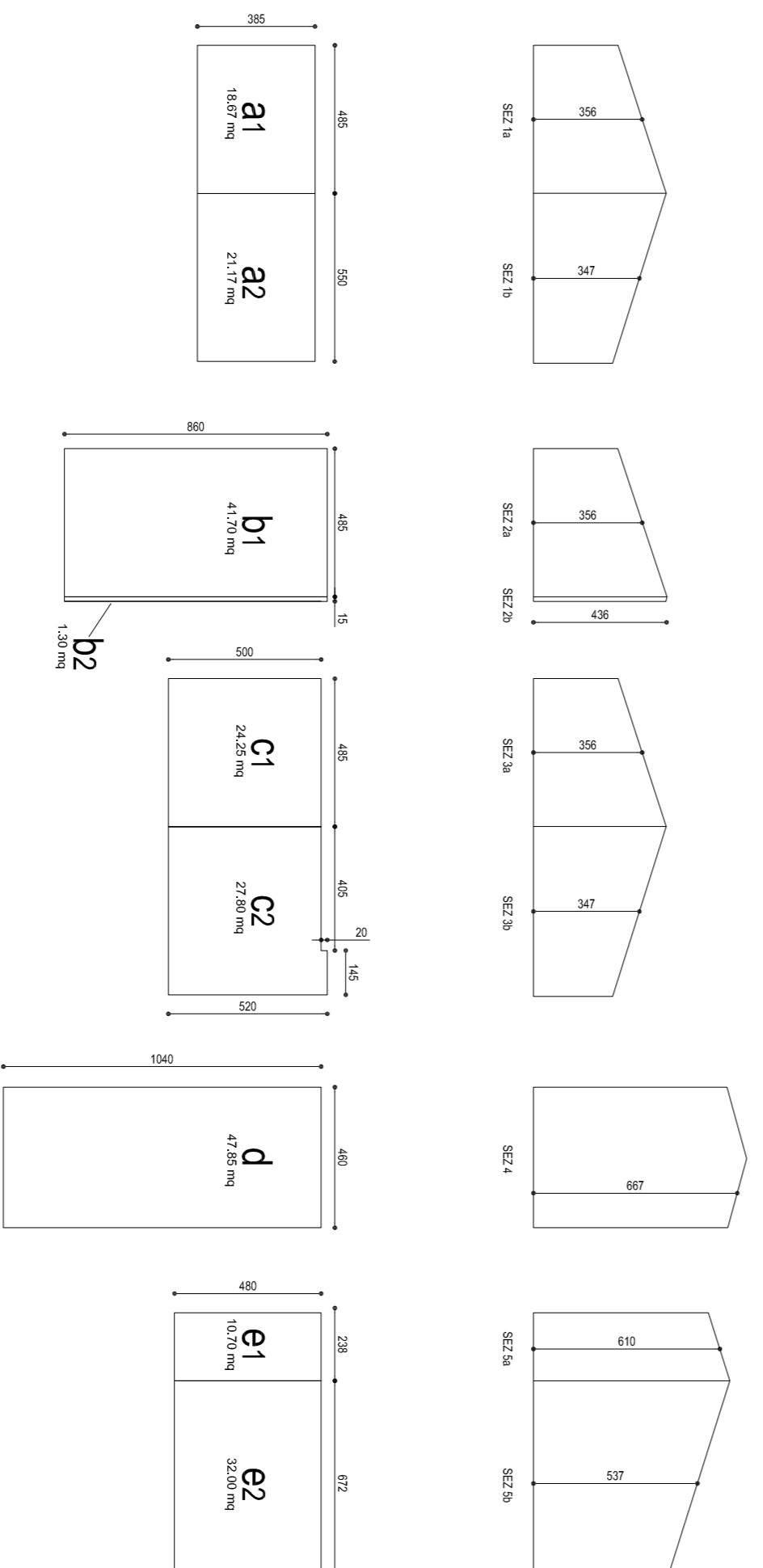


**SUL STATO MODIFICATO**

SUL piano terra = 56,19 + 160,66 + 30,78 (sul di recupero vol. condominio) = 244,63 mq  
 SUL piano primo = 53,19 mq

**SUL TOTALE = 297,82 mq**

Calcolo Volumi STATO MODIFICATO

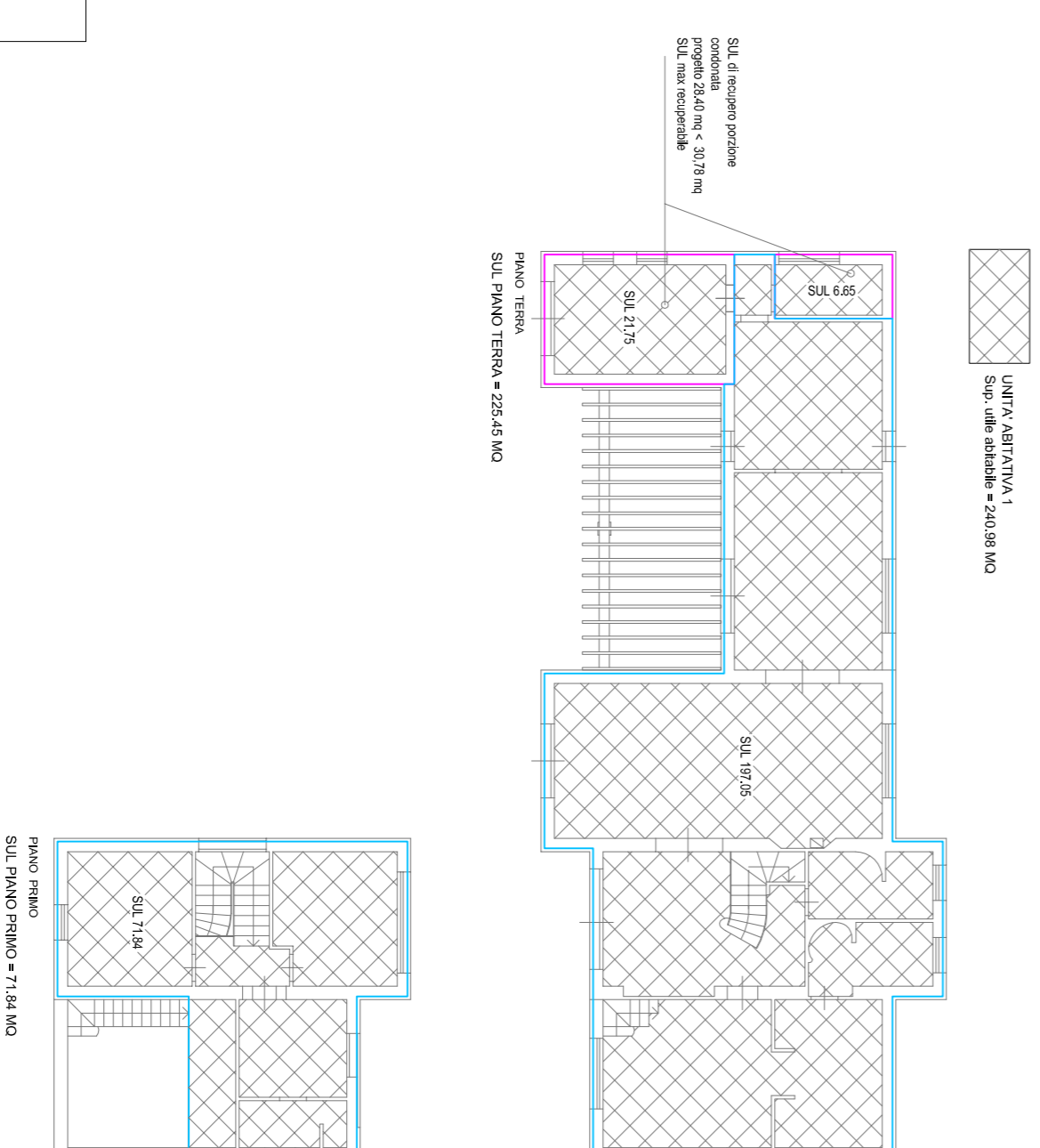


**VOLUME STATO MODIFICATO**

vol. a1 = 16,67 mc x 3,56 hm = 59,34 mc  
 vol. a2 = 21,17 mc x 3,27 hm = 69,24 mc  
 vol. b1 = 41,70 mc x 3,56 hm = 148,45 mc  
 vol. b2 = 1,30 mc x 4,56 hm = 5,93 mc  
 vol. c1 = 26,07 mc x 3,56 hm = 92,81 mc  
 vol. c2 = 27,90 mc x 3,47 hm = 96,84 mc  
 vol. d = 47,25 mc x 6,67 hm = 315,16 mc  
 vol. e1 = 10,70 mc x 6,10 hm = 65,27 mc  
 vol. e2 = 32,00 mc x 5,37 hm = 171,85 mc

**VOLUME TOTALE = 1033,12 mc**

Calcolo Superficie Utile Lorda STATO MODIFICATO



**SUL STATO MODIFICATO**

SUL piano terra = 6,65 + 21,75 + 197,05 = 225,45 mq  
 SUL piano primo = 71,84 mq

**SUL TOTALE = 297,29 mq**