

COMUNE DI
PONSACCO
PISA

OCCORRENZA
P.d.R. "LA CELLINA"
AI SENSI DELLA L. 457/78 E S.M.

DESCRIZIONE
STATO ATTUALE
STATO MODIFICATO
FABBRICAZIONE
CALCOLO E VERIFICA VOLUME
CALCOLO E VERIFICA SULL.

COMITENTE
TEDESCHI SERENO
PROGETTISTA
ARCH. ROSSANA SORDI
ARCH. STEFANO CHIARUGI



5a

DATA DI RISPONDERE: GIUGNO 2011
VOLUME
CALCOLO VOLUME
ESCLUSIVO

ULTIMA MODIFICA: GIUGNO 2011

SEZIONE
PANTE

SCALA ATTUALE: 1:200
SPAZIO RISERVATO COMUNE
STABILE
VIA MAGGIANA N° 7/A PONSACCO - PISA
TELEFONO 0507 - 771189



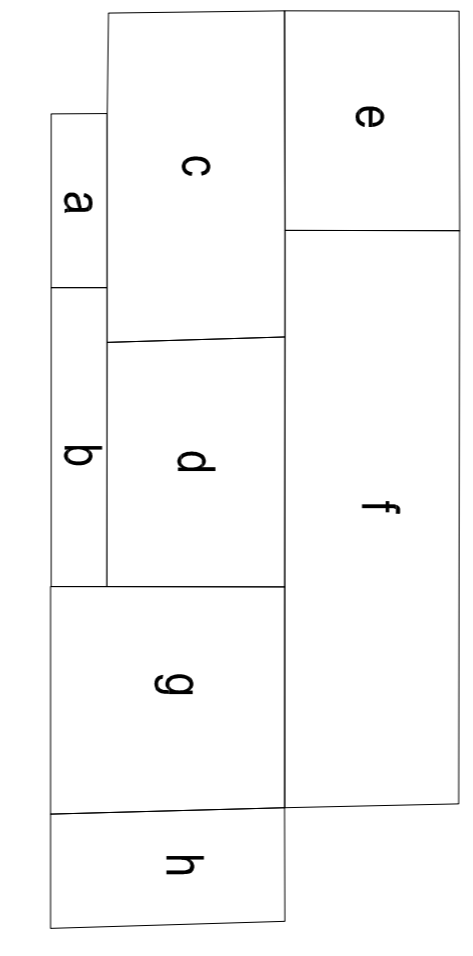
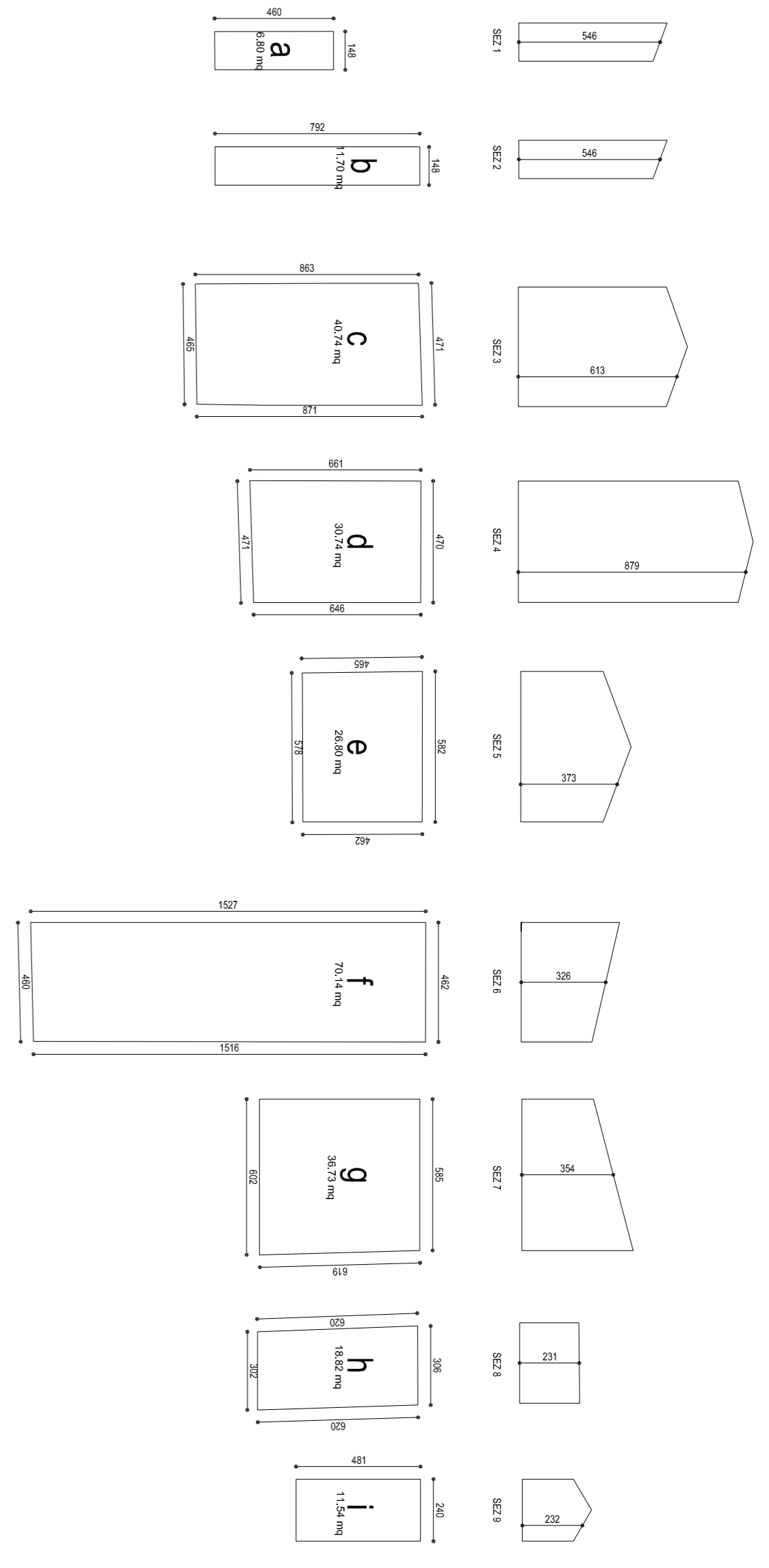
La proprietà di questo progetto è tutelata in virtù di diritti di copyright. Sono vietate le riproduzioni, l'uso, la modifica o la divulgazione senza autorizzazione.

VERIFICHE:
SUPERFICIE UTILE LORDA
fabbricato in progetto mq 311,41 < mq 313,53 del fabbricato attuale

VOLUME
fabbricato in progetto mc 1068,12 < mc 1120,41 volume fabbricato attuale

VERIFICA SUP. MINIMA UNITA' ABITATIVA
(ai sensi dell'art. 33.3 comma 5 lettera D delle NTA)
Unità abitativa n. 1 90,12 mq > 90,00 mq superficie min. ammissibile
Unità abitativa n. 2 151,05 mq > 90,00 mq superficie min. ammissibile

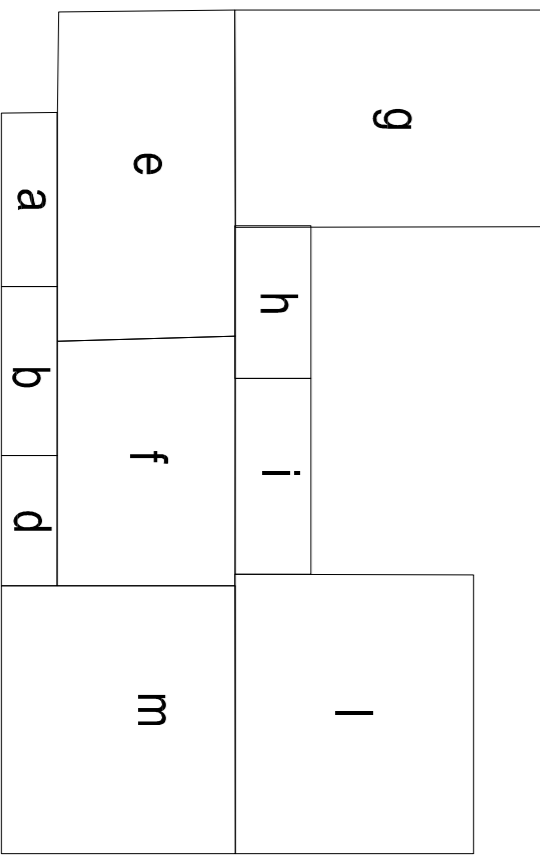
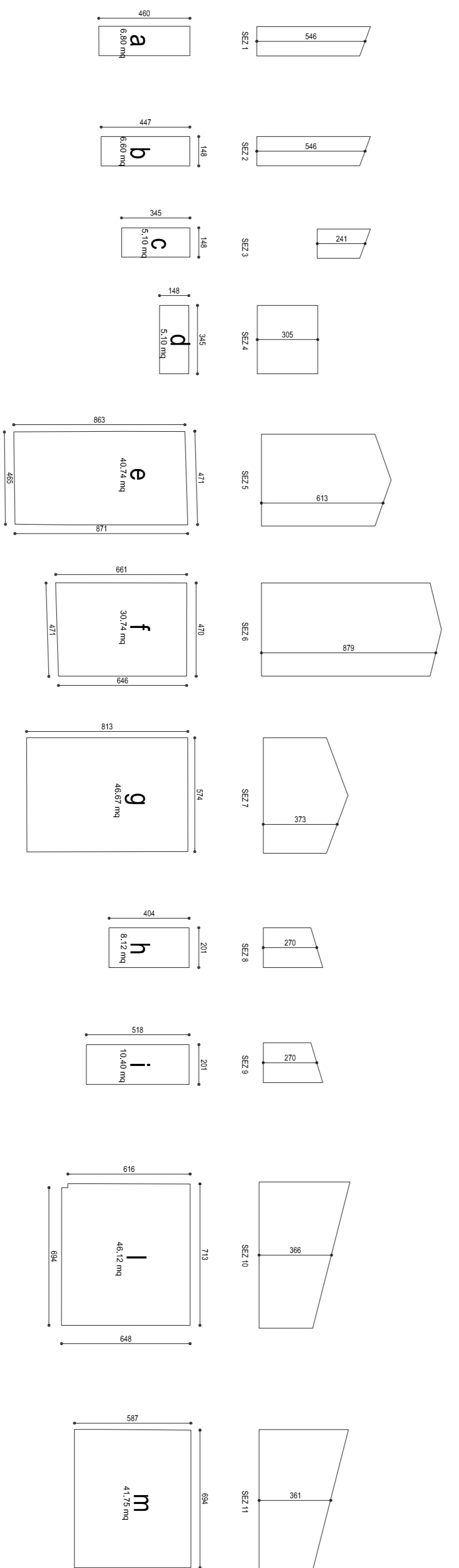
Calcolo Volumi STATO ATTUALE



VOLUME STATO ATTUALE
vol. a = 6,80 mq x 5,46 hm = 37,13 mc
vol. b = 11,20 mq x 5,46 hm = 61,19 mc
vol. c = 40,74 mq x 6,13 hm = 250,73 mc
vol. d = 30,74 mq x 8,73 hm = 269,20 mc
vol. e = 26,80 mq x 3,73 hm = 99,96 mc
vol. f = 70,14 mq x 3,26 hm = 228,65 mc
vol. g = 36,73 mq x 3,54 hm = 130,02 mc
vol. h = 18,82 mq x 2,31 hm = 43,47 mc
vol. i = 11,54 mq x 2,54 hm = 29,31 mc

VOLUME TOTALE = 1120,41 MC

Calcolo Volumi STATO MODIFICATO



VOLUME UNITA' RESIDENZIALE DNE+FG+H+M = 1060,00 MC
VOLUME MAX SCOMPARIBILE LOGGE BICH+M=2,2 MC
VOLUME ESCALO IN TO LOGGE E PRODOTTO BICH+M=2,2 MC
VOLUME VANO SCALA SCOMPARIBILE 29 MC
VOLUME RESIDUO VANO SCALA PRODOTTO AE 27,13 - 29 = 17,13 MC

VOLUME STATO MODIFICATO
vol. a = 6,80 mq x 5,46 hm = 37,13 - 20* = 17,13 mc (volume residuo vano scala)
vol. b = 6,80 mq x 5,46 hm = 36,03 / 2 = 18,02 mc (vol. loggiate non computato)
vol. c = 51,10 mq x 2,41 hm = 12,29 / 2 = 6,14 mc (vol. loggiate non computato)
vol. d = 51,10 mq x 3,05 hm = 15,59 mc
vol. e = 40,74 mq x 6,13 hm = 249,73 mc
vol. f = 40,74 mq x 8,73 hm = 357,20 mc
vol. g = 40,74 mq x 3,13 hm = 127,92 mc
vol. h = 40,74 mq x 3,13 hm = 127,92 mc
vol. i = 10,40 mq x 2,70 hm = 28,08 / 2 = 14,04 mc (vol. loggiate non computato)
vol. l = 46,12 mq x 3,65 hm = 168,80 mc
vol. m = 41,75 mq x 3,61 hm = 150,71 mc

VOLUME TOTALE = 1068,12 mc

Calcolo Superficie Utile Lorda STATO ATTUALE

