

CONSORZIO DEI FRONTISTI STRADA VICINALE “ DEL PUNTALE”

In data 03 Giugno 2014 alle ore 15:00 si è riunito in seconda convocazione l'assemblea del Consorzio dei frontisti Strada vicinale del Puntale.

Partecipano alla riunione indetta i sig.ri :

Evangelisti Samanta,
Guerrazzi Francesco per delega ,
Catastini Giovanni ,
Capannini Piero ,
Mangini Chiara per delega
Mirto Giuseppina
Bonsignori Mattia
Nerli Patrizia per delega
Landi Claudia
Salutini Anna e Salutini Rossana per delega
Gasperini Bruno,
Parrocchia S. Giovanni Evangelista per delega
Beccani Giuseppe
Malventi Maurizio in qualità di delegato dal Sindaco del Comune di Ponsacco e
La dott.ssa Silvia Lazzeroni in qualità di revisore dei conti.

Il presidente ha rilevato che i frontisti presenti sono pari a 708,18/1000 pertanto dichiara aperta la seduta.

All'ordine del giorno sono stati esaminati i seguenti argomenti:

- 1) Approvazione delle linee di indirizzo sulle modalità di lavoro del Consiglio di Amministrazione del Consorzio.
- 2) Analisi di proposta Bilancio Preventivo 2014, modifiche, integrazioni e relativa approvazione.
- 3) Varie ed Eventuali.

Sul primo punto all'o.d.g. viene data lettura di un documento contenente le linee di indirizzo sulle modalità di lavoro del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, al fine di trovare un punto di accordo con l'Assemblea, in maniera da arrivare alla redazione del bilancio preventivo di ogni anno, senza incorrere in continue proteste e osservazioni su ipotetiche situazioni in contrasto con la vigente normativa e con lo statuto del Consorzio. L'Assemblea dispone di non esaminare il documento di cui sopra, in quanto ritiene l'operato del Consiglio di Amministrazione confacente con le esigenze del Consorzio, ritenendo comunque opportuno consultare, modificare ed integrare nelle riunioni della stessa Assemblea il bilancio preventivo di ogni anno.

Sul secondo punto all'o.d.g. il Bilancio Preventivo 2014 viene approvato dai frontisti all'unanimità con le seguenti voci:

Spese Generali	€ 1.522,60
Spese Ordinarie	€ 450,00
Manutenzione manto stradale	€12.701,00 (Lotto 1 e 2 da eseguire)
Notula del Tecnico incaricato per la predisposizione degli atti ai fini della istituzione del Consorzio – Acconto -	€ 3.045,24
Acconti versati	€ 3.045,24.

Il bilancio preventivo 2014 ammonta a complessivi € 16.273,60, che dovrà essere finanziato con i contributi dei frontisti consorziati in 3 acconti da corrispondere alle seguenti scadenze: 30/7/2014, 30/09/2014 e 30/11/2014.

Le rate possono essere versate presso il Conto corrente bancario presso la Cassa di Risparmio di Volterra agenzia di Ponsacco il cui IBAN è: **IT27 X063 7071 1200 0001 0010 032.**

Resta inteso che, ai sensi dell'art.23 ultimo comma del Regolamento Attuativo, il Comune di Ponsacco provvederà alla liquidazione delle somme di competenza, successivamente all'approvazione del bilancio consuntivo 2014.

I frontisti presenti approvano (eccetto il Comune che non può votare sul punto, ma invierà propria nota con il quale evidenzierà il proprio voto) il Bilancio preventivo contenente queste spese con l'applicazione provvisoria della quota millesimale indicata dal tecnico che ha redatto i millesimi ma al contempo chiedono al medesimo tecnico che nella prossima assemblea provveda a prendere atto delle osservazioni che provengono da alcuni tecnici facenti parte del Consorzio (perito edile Lombardi Giorgio che interviene in delega della Parrocchia San Giovanni Evangesllista di Ponsacco) che propongono la modifica dei millesimi in quanto realizzati solo sulla base della metratura e non anche del valore dei terreni e dei fabbricati.

Si richiede pertanto da parte dei frontisti che il tecnico che ha redatto i millesimi, Geom Luca Tallarico sulla base delle osservazioni presentate, provveda a rielaborare i millesimi che saranno poi presentati all'assemblea e dopo la loro approvazione il Bilancio preventivo 2014 sarà rideterminato e le rate effettive saranno quelle con i millesimi "cambiati".

Si precisa pertanto che le rate che saranno versate da parte dei frontisti (determinate sulla base dei millesimi attuali) si considereranno acconti di quelle che verranno calcolate con i millesimi "modificati". Si richiede inoltre da parte dei frontisti all'unanimità che il Geom Tallarico presenti il prospetto di Notula relativo al lavoro di determinazione dei millesimi da sottoporre alla prossima assemblea.

Sul terzo punto all'o.d.g. i frontisti richiedono tramite il delegato del Comune, Geom. Malventi, che alla prossima assemblea sia presente anche il Sindaco e la Giunta Comunale per esporre le problematiche dei frontisti e chiedere l'acquisizione del nuovo tratto stradale, alternativo a quello franato, da classificare come strada vicinale di uso pubblico.

Si rinnova altresì da parte dei frontisti che l'Ente Comunale si attivi secondo quanto già precisato nella scorsa assemblea presso gli Enti Competenti (Consorzio di Bonifica, Prefettura Provincia, Regione Toscana) per addebitare il costo relativo alla ricostruzione del tratto alternativo all'ente ritenuto competente.

Il Presidente



Il Revisore dei Conti



Il Segretario

