Amministrazione di Condomini Dott. Silvia Lazzeroni
Via Rospicciano n. 5 56038 Ponsacco
Tel 0587/736120 Fax 0587/737945-- e-mail condomini@immobiliarelazzeroni.com LO STUDIO E' APERTO IL LUNEDI' e VENERDI' H. 15:30-19:30 / MERCOLEDI' 9:30-12:30
Professione esercitata ai sensi della Legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n. 22 del 26/01/2013)

BILANCIO PREVENTIVO ORDINARIO - esposizione delle spese
Strada Vicinale di Puntale Codice C55
PERIODO DI ESERCIZIO DAL 01/01/2014 AL 31/12/2014

quadro 1 - tabella 1

Spese Generali	Importo	Totali
Compenso Revisore dei conti	€ 1.200,00	
Iva e cap	€ 322,60	
Totale della tabella		**€ 1.522,60**

quadro 2 - tabella 2

Spese Ordinarie	Importo	Totali
Bolli e competenze c/c	€ 250,00	
Spese postali	€ 200,00	
Totale della tabella		**€ 450,00**

quadro 3 - tabella 4

Manutenzione manto stradale	Importo	Totali
Manuntenzione Lotto 1 e Lotto 2 (da eseguire)	€ 12.701,00	
Totale della tabella		**€ 12.701,00**

quadro 4 - tabella 5

Ripartizione Notula Geometra	Importo	Totali
Acconto per costituzione consorzio	€ 3.045,24	
Totale della tabella		**€ 3.045,24**

quadro 5 - tabella 6

Fondo cassa	Importo	Totali
Fondo cassa ex art 6 Statuto	€ 1.600,00	
Totale della tabella		**€ 1.600,00**

quadro 6 - tabella 98

Rimborsi Personali	Importo	Totali
Acconti versati A carico di Guerrazzi Francesco	€ -573,81	
Acconti versati A carico di Bellandi Miriam/Evangelisti Samanta	€ -573,81	
Acconti versati A carico di Eredi Lazzeroni /Nannetti Lina	€ -1.323,81	
Acconti versati A carico di Bani Paola/Lombardi Vara / Nerli G-P-S	€ -573,81	
Totale della tabella		**€ -3.045,24**

Totale Bilancio di Previsione		**€ 16.273,60**

Bilancio di previsione - C55 Strada Vicinale di Puntale - Ripartizione delle spese dal 01/01/2014 al 31/12/2014

Cod.	Condomino o Inquilino	Spese Generali		Spese Ordinarie		Man. Strada		Rip.notula Geom		Fondo cassa		Rimborsi	Totale dovuto	Saldo esercizio precedente
		Mil.	Importo	Mil.	Importo	Mil.	Importo	mill.	Importo	mill.	Importo	Importo		
1	Comune Di Ponsacco	200,00	€ 304,52	200,00	€ 90,00	200,00	€ 2.540,23	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.934,75	€ 0,0
2	Rossi Bruno	0,04	€ 0,06	0,04	€ 0,02	0,04	€ 0,51	0,04	€ 0,15	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 50,74	€ 0,0
3	Brogi Fabrizia	0,01	€ 0,02	0,01	€ 0,00	0,01	€ 0,13	0,01	€ 0,04	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 50,19	€ 0,0
4	Brogi Andrea-Roberto / Macchi Lola	0,02	€ 0,03	0,02	€ 0,01	0,02	€ 0,25	0,02	€ 0,08	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 50,37	€ 0,0
5	La Pace Matteo /Orsini Cristina	0,16	€ 0,24	0,16	€ 0,07	0,16	€ 2,03	0,16	€ 0,61	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 52,95	€ 0,0
6	Capannini Piero	0,26	€ 0,40	0,26	€ 0,12	0,26	€ 3,30	0,26	€ 0,99	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 54,81	€ 0,0
7	Guerrazzi Francesco	46,46	€ 70,74	46,46	€ 20,91	46,46	€ 590,09	46,46	€ 176,85	3,00	€ 150,00	€ -573,81	€ 434,78	€ 0,0
8	Bellandi Miriam/Evangelisti Samanta	24,16	€ 36,79	24,16	€ 10,87	24,16	€ 306,86	24,16	€ 91,97	3,00	€ 150,00	€ -573,81	€ 22,68	€ 0,0
9	Eredi Lazzeroni /Nannetti Lina	126,35	€ 192,38	126,35	€ 56,86	126,35	€ 1.604,79	126,35	€ 480,96	1,00	€ 50,00	€ -1.323,81	€ 1.061,18	€ 0,0
10	Catastini Giovanni /Ducci Cristina	6,23	€ 9,49	6,23	€ 2,80	6,23	€ 79,13	6,23	€ 23,72	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 165,14	€ 0,0
11	Mangini Chiara	14,60	€ 22,23	14,60	€ 6,57	14,60	€ 185,44	14,60	€ 55,58	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 319,82	€ 0,0
12	Iacopini Leonardo /Iacopini Massimiliano	8,32	€ 12,67	8,32	€ 3,74	8,32	€ 105,67	8,32	€ 31,67	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 203,75	€ 0,0
13	Bonsignori Mattia /Pacini Carlo	8,26	€ 12,58	8,26	€ 3,72	8,26	€ 104,91	8,26	€ 31,44	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 202,65	€ 0,0
14	Giusti E.Lombardi A. Menichini C-E-G-G-M-P-S	15,97	€ 24,32	15,97	€ 7,19	15,97	€ 202,84	15,97	€ 60,79	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 345,14	€ 0,0
15	Carelli Manuela	5,35	€ 8,15	5,35	€ 2,41	5,35	€ 67,95	5,35	€ 20,37	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 148,88	€ 0,0
16	Abascia' Stefano /Annese Laura	5,89	€ 8,97	5,89	€ 2,65	5,89	€ 74,81	5,89	€ 22,42	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 158,85	€ 0,0
17	Gasperini Bruno	9,38	€ 14,28	9,38	€ 4,22	9,38	€ 119,14	9,38	€ 35,71	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 223,35	€ 0,0
18	Pisano Giovanni	6,09	€ 9,27	6,09	€ 2,74	6,09	€ 77,35	6,09	€ 23,18	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 162,54	€ 0,0
19	Luciano Giuseppe / Mirto Giuseppina	5,32	€ 8,10	5,32	€ 2,39	5,32	€ 67,57	5,32	€ 20,25	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 148,31	€ 0,0
20	Bani P.Lombardi V.Nerli G-P-S Salutini A-R	2,70	€ 4,11	2,70	€ 1,22	2,70	€ 34,29	2,70	€ 10,28	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 99,90	€ 0,0
21	Bani Paola/Lombardi Vara / Nerli G-P-S	170,34	€ 259,36	170,34	€ 76,65	170,34	€ 2.163,51	170,34	€ 648,42	3,00	€ 150,00	€ -573,81	€ 2.724,13	€ 0,0
22	Parrocchia San Giovanni Evangelista	18,20	€ 27,71	18,20	€ 8,19	18,20	€ 231,16	18,20	€ 69,28	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 386,34	€ 0,0
23	Baldacci Marcello	112,15	€ 170,76	112,15	€ 50,47	112,15	€ 1.424,43	112,15	€ 426,91	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 2.122,57	€ 0,0
24	Ottieri Matteo	11,46	€ 17,45	11,46	€ 5,16	11,46	€ 145,55	11,46	€ 43,62	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 261,78	€ 0,0
25	Landi Claudia	7,96	€ 12,12	7,96	€ 3,58	7,96	€ 101,10	7,96	€ 30,30	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 197,10	€ 0,0
26	Salutini Anna-Rossana	170,00	€ 258,84	170,00	€ 76,50	170,00	€ 2.159,19	170,00	€ 647,12	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 3.191,65	€ 0,0
27	Beccani Giuseppe e Antonia	24,31	€ 37,01	24,31	€ 10,94	24,31	€ 308,77	24,31	€ 92,53	1,00	€ 50,00	€ 0,00	€ 499,25	€ 0,0
TOTALI		999,99	€ 1.522,60	999,99	€ 450,00	999,99	€ 12.701,00	799,99	€ 3.045,24	32,00	€ 1.600,00	€ -3.045,24	€ 16.273,60	€ 0,0

Amministrazione di Condomini Dott. Silvia Lazzeroni
Via Rospicciano n. 5 56038 Ponsacco
Tel 0587/736120 Fax 0587/737945-- e-mail condomini@immobiliarelazzeroni.com LO STUDIO E' APERTO IL LUNEDI' e VENERDI' H. 15:30-19:30 / MERCOLEDI' 9:30-12:30
Professione esercitata ai sensi della Legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n. 22 del 26/01/2013)

Elenco delle Rate dovute del condominio - C55 Strada Vicinale di Puntale

Cod.	U.I.	Condomino o inquilino	Saldo	1° rata ordinaria 30/07/2014	2° rata ordinaria 30/09/2014	3° rata ordinaria 30/11/2014	Totale dovuto
1	1	Comune Di Ponsacco	€ 0,00	€ 978,16	€ 978,16	€ 978,46	€ 2.934,78
2	2	Rossi Bruno	€ 0,00	€ 16,92	€ 16,92	€ 16,93	€ 50,77
3	3	Brogi Fabrizia	€ 0,00	€ 16,74	€ 16,74	€ 16,74	€ 50,22
4	4	Brogi Andrea-Roberto / Macchi Lola	€ 0,00	€ 16,80	€ 16,80	€ 16,80	€ 50,40
5	5	La Pace Matteo /Orsini Cristina	€ 0,00	€ 17,66	€ 17,66	€ 17,66	€ 52,98
6	6	Capannini Piero	€ 0,00	€ 18,28	€ 18,28	€ 18,28	€ 54,84
7	7	Guerrazzi Francesco	€ 0,00	€ 144,92	€ 144,92	€ 144,97	€ 434,81
8	8	Bellandi Miriam/Evangelisti Samanta	€ 0,00	€ 7,57	€ 7,57	€ 7,57	€ 22,71
9	9	Eredi Lazzeroni /Nannetti Lina	€ 0,00	€ 353,70	€ 353,70	€ 353,81	€ 1.061,21
10	10	Catastini Giovanni /Ducci Cristina	€ 0,00	€ 55,05	€ 55,05	€ 55,07	€ 165,17
11	11	Mangini Chiara	€ 0,00	€ 106,61	€ 106,61	€ 106,64	€ 319,86
12	12	Iacopini Leonardo /Iacopini Massimiliano	€ 0,00	€ 67,92	€ 67,92	€ 67,94	€ 203,78
13	13	Bonsignori Mattia /Pacini Carlo	€ 0,00	€ 67,55	€ 67,55	€ 67,57	€ 202,67
14	14	Giusti E.Lombardi A. Menichini C-E-G-G-M-P-S	€ 0,00	€ 115,05	€ 115,05	€ 115,08	€ 345,18
15	15	Carelli Manuela	€ 0,00	€ 49,63	€ 49,63	€ 49,65	€ 148,91
16	16	Abascia' Stefano /Annese Laura	€ 0,00	€ 52,95	€ 52,95	€ 52,97	€ 158,87
17	17	Gasperini Bruno	€ 0,00	€ 74,45	€ 74,45	€ 74,47	€ 223,37
18	18	Pisano Giovanni	€ 0,00	€ 54,18	€ 54,18	€ 54,20	€ 162,56
19	19	Luciano Giuseppe / Mirto Giuseppina	€ 0,00	€ 49,44	€ 49,44	€ 49,46	€ 148,34
20	20	Bani P.Lombardi V.Nerli G-P-S Salutini A-R	€ 0,00	€ 33,31	€ 33,31	€ 33,32	€ 99,94
21	21	Bani Paola/Lombardi Vara / Nerli G-P-S	€ 0,00	€ 907,96	€ 907,96	€ 908,23	€ 2.724,15
22	22	Parrocchia San Giovanni Evangelista	€ 0,00	€ 128,78	€ 128,78	€ 128,82	€ 386,38
23	23	Baldacci Marcello	€ 0,00	€ 707,46	€ 707,46	€ 707,67	€ 2.122,59
24	24	Ottieri Matteo	€ 0,00	€ 87,26	€ 87,26	€ 87,29	€ 261,81
25	25	Landi Claudia	€ 0,00	€ 65,70	€ 65,70	€ 65,72	€ 197,12
26	26	Salutini Anna-Rossana	€ 0,00	€ 1.063,79	€ 1.063,79	€ 1.064,11	€ 3.191,69
27	27	Beccani Giuseppe e Antonia	€ 0,00	€ 166,41	€ 166,41	€ 166,46	€ 499,28
TOTALE			€ 0,00	€ 5.424,25	€ 5.424,25	€ 5.425,89	€ 16.274,39